

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Наказ Відділу містобудування та  
архітектури Яворівської районної  
державної адміністрації

№ 37 від 13.10.17

(найменування уповноваженого  
органу містобудування та архітектури)

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва  
Колектор по відведенню поверхневих вод**

(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

1. Будівництво, колектор по відведенню поверхневих вод по вулиці Нагірна, вулиці Джерельна в селі Рясне-Руське Яворівського району Львівської області

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Рясне-Руська сільська рада, пл. Незалежності, 1, Яворівський район, Львівська область, 81085, тел/факс 0-259-37-174

(інформація про замовника)

3. Житлові вулиці села, землі житлової та громадської забудови відповідно до проекту роздержавлення та приватизації земель Рясне-Руської сільської ради

відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. Не визначається

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 100%

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. не визначається

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)

4. Відповідно до генерального плану об'єкта будівництва, діючих нормативних документів, ДБН 360-92\* «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Передбачити розміщення об'єктів та споруд з урахуванням існуючої ситуації, з дотриманням санітарно-захисних, екологічних та пожежних норм, згідно специфіки об'єкта будівництва, врахувати положення ст. 5 ЗУ «Про основи містобудування», Охоронні зони пам'яток культурної спадщини, зони охоронного ландшафту, історичні ареали та прибережно-захисні смуги - відсутні. Якщо під час проведення будь-яких земляних робіт буде виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, то згідно з ст.36 ЗУ «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє подальше ведення і

**протягом однієї доби повідомити про це обласний Центр охорони і наукових досліджень пам'яток культурної спадщини.**

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

**6. Витримати нормативні відстані між існуючими та проектними інженерними мережами і спорудами згідно з дод. 8.1. ДБН 360-92\*\* та згідно п. 5 Правил охорони електричних мереж, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 04.03.1997 № 209.**

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

**Начальник відділу містобудування  
архітектури, головний архітектор району**

(уповноважена особа відповідного  
уповноваженого органу  
містобудування та архітектури)



(підпис)

**Л. Новосілець**

(П.І.Б.)



УКРАЇНА

ЯВОРІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ  
ГОЛОВНИЙ АРХІТЕКТОР РАЙОНУ**

81000, м. Яворів, вул. Івана Франка, 8, тел. 2-11-73, факс (03259) 2-17-75

**НАКАЗ**

від 13.10.17

м. Яворів

№ 37

*Про затвердження  
містобудівних умов та обмежень*

Відповідно до ч. 8 ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної документації» та наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31 травня 2017 року № 135 «Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень» зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 09 червня 2017 р. № 714/30582 та розглянувши заяву Рясне – Руської сільської ради від 20.09.2017 року № 744 про надання містобудівних умов і обмежень на будівництво колектора по відведенню поверхневих вод по вулиці Нагірна, вулиці Джерельна в селі Рясне-Руська Яворівського району Львівської області  
(Замовник)

**НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва: на будівництво колектора по відведенню поверхневих вод по вулиці Нагірна, вулиці Джерельна в селі Рясне-Руська Яворівського району Львівської області

(назва об'єкта та його місцезнаходження)

згідно додатку №1 до цього наказу.

2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник відділу містобудування  
та архітектури Яворівської районної  
державної адміністрації



Л. Новосілець