

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Наказ Відділу містобудування та архітектури Яворівської районної державної адміністрації

№ 30 від 12.07.2018

(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

**«Будівництво енергетичного поля СЕС Терновиця Солар 4 за адресою:  
с.Терновиця Яворівського району Львівської області»**

(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

**1. Будівництво, с. Терновиця (на північ від житлової забудови села Терновиця)  
Яворівського району Львівської області**

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

**2. ТЗОВ «ТЕРНОВИЦЯ СОЛАР», вул. Княгині Ольги, буд. 100 Б, м. Львів, Львівська область, 79053, тел. (032) 23 23 817, код ЄДРПОУ 41643937, директор Саприка Орест Зіновійович, тел. моб. 067 945 40 25**

(інформація про замовника)

**3. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 124633808 від 21.05.2018 року, кадастровий номер земельної ділянки -4625888600:03:000:1035, площа земельної ділянки-70 га. Цільове призначення земельної ділянки-14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій; Категорія земель- землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; Вид використання-для будівництва та обслуговування сонячних електростанцій і лінії електропередач відповідно до Витягу з державного кадастру про земельну ділянку № НВ-4606332722018 від 22.01.2018 року. відповідно до генерального плану с. Терновиця та Детального плану території для будівництва і обслуговування сонячних електростанцій та лінії електропередач на території Терновицької сільської ради Яворівського району Львівської області затвердженого рішенням сесії Терновицької сільської ради №1138 від 30.11.2017 року.**

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

**Містобудівні умови та обмеження:**

**1. 2.4 м**

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

**2. 36%**

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

**3. Не визначається**

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)





УКРАЇНА

ЯВОРІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ  
ГОЛОВНИЙ АРХІТЕКТОР РАЙОНУ**

81000, м. Яворів, вул. Івана Франка, 8, тел. 2-11-73, факс (03259) 2-17-75

**НАКАЗ**

від 12.07.2018

м. Яворів

№ 30

***Про затвердження  
містобудівних умов та обмежень***

Відповідно до ч. 8 ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної документації» та наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31 травня 2017 року № 135 «Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень» зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 09 червня 2017 р. № 714/30582 та розглянувши заяву ТЗОВ «ТЕРНОВИЦЯ СОЛАР» від 12.07.2018 року про видачу містобудівних умов і обмежень на об'єкт будівництва «Будівництво енергетичного поля СЕС Терновиця Солар 4 за адресою: с.Терновиця Яворівського району Львівської області»

(Замовник)

**НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва: «Будівництво енергетичного поля СЕС Терновиця Солар 4 за адресою: с.Терновиця Яворівського району Львівської області»

(назва об'єкта та його місцезнаходження)

згідно додатку №1 до цього наказу.

2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник відділу містобудування  
та архітектури Яворівської районної  
державної адміністрації



Л. Новосілець